

揭阳市科技企业孵化器有限公司文件

揭孵公司〔2013〕4号

关于印发《揭阳市科技企业孵化器有限公司 科技大厦防火安全公约》的通知

公司各部门、孵化企业：

现将《揭阳市科技企业孵化器有限公司科技大厦防火安全公约》印发给你们，希遵照执行。

专此通知。

二〇一三年五月一日



揭阳市科技企业孵化器有限公司

科技大厦防火安全公约

为加强科技大厦消防工作，减少火灾危害，保护科技大厦在孵企业及所有人的生命财产和公共财产的安全，根据《中华人民共和国消防法》和有关消防安全管理规定，制定本公约。

一、自觉遵守《中华人民共和国消防法》和有关消防法律、法规，积极参加孵化器公司组织的消防活动，认真做好企业消防安全工作。

二、孵化器公司对科技大厦消防工作负总责，科技大厦内各企业对本企业的消防工作负责。

三、不在科技大厦内燃放烟花、爆竹。

四、爱护消防设施，不损坏、圈占、阻碍消防设施和消防器材，自觉维护楼道、走道和出口的安全疏散指示标志、事故照明等设备。不占用、封堵楼梯走道和出口，不在消防车通道设置障碍、停放车辆和堆放杂物。

五、科技大厦内各企业应按规定做好本身的消防安全工作并积极配合孵化器公司做好消防工作。

六、遵守安全用电、用气、用油、用火等管理规定，不乱拉、乱接电线，不超负荷使用电器。

七、不乱扔烟头，不倾倒液化石油气残液，正确使用电器、

燃气用具。

八、各企业内按标准配置灭火器，并固定设置在方便取用的地方，装修材料要采用不燃材料。

九、发生火灾时要及时报警（119），并迅速组织疏散和扑救。

- 附件：1. 《消防安全责任人任命书》
2. 《消防安全责任人职责》
3. 《消防安全管理人任命书》
4. 《消防安全管理人职责》

(章盖封单)

日 月 年

公开方式：主动公开

抄送：珠海（揭阳）产业转移工业园管委会，珠海（揭阳）产业转移工业园经济发展和科技文化局、财政局（国资办）。

揭阳市科技企业孵化器有限公司

2013年5月1日印发

附件 1:

揭阳市_____有限公司

消防安全责任人任命书

为贯彻执行消防法律法规，保障本单位消防安全符合规定，掌握了解本单位的消防安全情况。根据《中华人民共和国消防法》及《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》，现任命_____为《责任人》为本单位消防安全责任人。

以上任命决定自发布之日起即开始执行。

(单位盖章)

年 月 日

揭阳市_____有限公司

消防安全责任人任命书

2013年2月1日

揭阳市_____有限公司

附件 2:

消防安全责任人职责

一、确保单位新建、扩建、改建（含室内装修、用途变更）等建设工程的消防设计、施工必须符合国家工程建设消防技术标准。

二、按照《中华人民共和国消防法》等有关规定的要求对单位新建、扩建、改建（含室内装修、用途变更）等建设工程办理相关消防手续，确保建设工程的合法性。

三、单位属于公众聚集场所的，在投入使用、营业前应向场所所在地的县级以上地方人民政府公安机关消防机构申请消防安全检查。未经消防安全检查或者经检查不符合消防安全要求的，不得投入使用、营业。

四、贯彻执行消防法规，保障单位消防安全符合规定，掌握本单位的消防安全情况；

五、将消防工作与本单位的生产、科研、经营、管理等活动统筹安排，批准实施年度消防工作计划；

六、为本单位的消防安全提供必要的经费和组织保障；

七、确定逐级消防安全责任，批准实施消防安全制度和保障消防安全的操作规程；

八、组织防火检查，督促落实火灾隐患整改，及时处理涉及消防安全的重大问题；

九、根据消防法规的规定建立专职消防队、志愿消防队。其中人员密集场所应组建义务消防队，义务消防队员的数量不应少于本场所从业人员数量的 30%。

十、组织制定符合本单位实际的灭火和应急疏散预案，并实施演练。

附件 4:

揭阳市_____有限公司

消防安全管理人职责

一、消防安全管理人对单位的消防安全责任人负责，实施和组织落实消防安全管理工作；

二、负责拟订年度消防工作计划，组织实施日常消防安全管理工作；

三、组织制订消防安全制度和保障消防安全的操作规程并检查督促其落实；

四、按照国家标准、行业标准配置消防设施、器材，设置消防安全标志，并定期组织检验、维修、确保完好有效；

五、负责拟订消防安全工作的资金投入和组织保障方案；

六、组织实施防火检查和火灾隐患整改工作；

七、组织实施对本单位消防设施、灭火器材和消防安全标志的维护保养，确保其完好有效，确保疏散通道和安全出口畅通；

八、组织管理专职消防队或义务消防队；

九、在员工中组织开展消防知识、技能的宣传教育和培训，组织灭火和应急疏散预案的实施和演练；

十、指挥本单位初期火灾的扑救

十一、单位消防安全责任人委托的其他消防安全管理工作。

十二、应当定期向消防安全责任人报告消防安全情况，及时报告涉及消防安全的重大问题。